

## 概算見積書

様

物件名 サンフローラハイツ 301号室  
所在地 熊本市東区保田窪5丁目7-22

## 林田商事株式会社

代表取締役 林田 隆志  
〒862-0954  
熊本市中央区神水1丁目2-11  
TEL : 096-382-6694  
FAX : 096-383-7724  
担当 林田 隆志

概算見積金額	¥145,650
--------	----------

項目	金額
敷金	
礼金	
保証金	
日割家賃	
家賃	
共益費	
駐車料	
水道料	
町費	
前家賃	
家賃	フリーレント
共益費	2,000
駐車料	
水道料	
町費	
鍵交換費用	16,500
プレート代(2枚)	
抗菌消臭消毒費	
入居者安心サポート(2年)	
クリーニング費	
仲介手数料	72,600
保証料	34,000
火災(家財)保険(2年)	20,000
口座振替手続き手数料	550
合計	145,650

■契約期間	2年間
■契約金支払時期	契約時

毎月のお支払い	
家賃	66,000
共益費	2,000
駐車料	
水道料	
町費	
引落し手数料	220
合計	68,220

※毎月26日引落し

更新時(2年毎)のお支払い	
更新事務手数料	16,500
火災(家財)保険	20,000
入居者安心サポート	
合計	36,500

- フリーレント1ヶ月  
1年以上入居が条件となります。
- 退去時費用  
実費精算

書類名等	契約者	連帯保証人
入居者全員の住民票		
在籍証明(保険証コピー等)	○	
会社謄本の写し		
身分証明書(免許証コピー等)	○	
印鑑証明		○

※振込手数料はお客様負担でお願い致します。