

概算見積書

様

物件名 エトワール九品寺 503号室
所在地 熊本市中央区九品寺1丁目9-23

林田商事株式会社

代表取締役 林田 隆志
〒862-0954
熊本市中央区神水1丁目2-11
TEL : 096-382-6694
FAX : 096-383-7724
担当 林田 隆志

概算見積金額	¥149,500
--------	----------

項目	金額
敷金	
礼金	
保証金	
日割家賃	
家賃	
共益費	
駐車料	
水道料	
町費	
前家賃	
家賃	フリーレント
共益費	2,000
駐車料	10,000
水道料	
町費	
鍵交換費用(任意)	実費
プレート代	
抗菌消臭消毒費	
入居者安心サポート	
退去時クリーニング費	38,500
仲介手数料	55,000
保証料	26,000
火災(家財)保険(2年)	18,000
合計	149,500

■契約期間	2年間
■契約金支払時期	契約時

毎月のお支払い	
家賃	40,000
共益費	2,000
駐車料	10,000
水道料	
町費	
引落し手数料	220
合計	52,220

※毎月26日引落し

更新時(2年毎)のお支払い	
更新事務手数料	11,000
火災(家財)保険	18,000
入居者安心サポート	
合計	29,000

- フリーレント
1年以上入居が条件
- 退去時費用
退去時清掃費 38,500円

書類名等	契約者	連帯保証人
入居者全員の住民票		
在籍証明(保険証コピー等)	○	
会社謄本の写し		
身分証明書(免許証コピー等)	○	
印鑑証明		○

※振込手数料はお客様負担でお願い致します。