

年 月 日

概算見積書

様

物件名 パンセコート 201 号室
所在地 熊本市東区健軍4丁目8-30

林田商事株式会社

代表取締役 林田 隆志
〒862-0954
熊本市中央区神水1丁目2-11
TEL : 096-382-6694
FAX : 096-383-7724
担当 林田 隆志

概算見積金額	¥165,490
--------	----------

項 目	金 額
敷 金	
礼 金	
保 証 金	
日割家賃	
家 賃	
共益費	
駐車料	
水道料	
町 費	
前家賃	
家 賃	フリーレント
共益費	
駐車料	
水道料	
町 費	300
鍵交換費用	16,500
口座振替事務手数料	440
抗菌消臭消毒費	
入居者安心サポート(2年)	
退去時クリーニング費	38,500
仲介手数料	61,600
保証料	28,150
火災(家財)保険(2年)	20,000
ネームプレート代	
合 計	165,490

■契約期間	2年間
■契約金支払時期	契約時

毎月のお支払い	
家 賃	56,000
共益費	
駐車料	
水道料	
町費	300
引落し手数料	220
合 計	56,520

※毎月26日引落し

更新時(2年毎)のお支払い	
更新事務手数料	16,500
火災(家財)保険	20,000
入居者安心サポート	
合 計	36,500

- フリーレント
1年以上入居が条件
- 退去時費用
退去時清掃費 38,500円
- ガス会社 預かり金 10,000円
退去時返金

書類名等	契約者	連帯保証人
入居者全員の住民票		
在籍証明(保険証コピー等)	○	
会社謄本の写し		
身分証明書(免許証コピー等)	○	
印鑑証明		○

※振込手数料はお客様負担でお願い致します。