

年 月 日

# 概算見積書

様

物件名 パンセコート 201号室  
 所在地 熊本市東区健軍4丁目8-30

概算見積金額	¥165,490
--------	----------

項目	金額
敷金	
礼金	
保証金	
日割家賃	
家賃	
共益費	
駐車料	
水道料	
町費	
前家賃	
家賃	フリーレント
共益費	
駐車料	
水道料	
町費	300
鍵交換費用	16,500
口座振替事務手数料	440
抗菌消臭消毒費	
入居者安心サポート(2年)	
退去時クリーニング費	38,500
仲介手数料	61,600
保証料	28,150
火災(家財)保険(2年)	20,000
ネームプレート代	
合計	165,490

## 林田商事株式会社

代表取締役 林田 隆志  
 〒862-0954  
 熊本市中央区神水1丁目2-11  
 TEL : 096-382-6694  
 FAX : 096-383-7724  
 担当 林田 隆志

- 契約期間  
2年間
- 契約金支払時期  
契約時

毎月のお支払い	
家賃	56,000
共益費	
駐車料	
水道料	
町費	300
引落し手数料	220
合計	56,520

※毎月26日引落し

更新時(2年毎)のお支払い	
更新事務手数料	16,500
火災(家財)保険	20,000
入居者安心サポート	
合計	36,500

- フリーレント  
1年以上入居が条件
- 退去時費用  
退去時清掃費 38,500円
- ガス会社 預かり金 10,000円  
退去時返金

書類名等	契約者	連帯保証人
入居者全員の住民票		
在籍証明(保険証コピー等)	○	
会社謄本の写し		
身分証明書(免許証コピー等)	○	
印鑑証明		○

※振込手数料はお客様負担でお願い致します。