

## 概算見積書

様

物件名 龍田壱番館 202号室  
所在地 熊本市北区龍田6丁目11-21

## 林田商事株式会社

代表取締役 林田 隆志  
〒862-0954  
熊本市中央区神水1丁目2-11  
TEL : 096-382-6694  
FAX : 096-383-7724  
担当 林田 隆志

概算見積金額	¥167,850
--------	----------

項目	金額
敷金	45,000
礼金	
保証金	
日割家賃	
家賃	
共益費	
駐車料	
水道料	
町費	
前家賃	
家賃	フリーレント
共益費	
駐車料	3,500
水道料	3,500
町費	
鍵交換費用	16,500
プレート代	
抗菌消臭消毒費	
入居者安心サポート(2年)	
クリーニング費	
仲介手数料	53,350
保証料	26,000
火災(家財)保険(2年)	20,000
合計	167,850

■契約期間
2年間
■契約金支払時期
契約時

毎月のお支払い	
家賃	45,000
共益費	
駐車料	3,500
水道料	3,500
町費	
引落し手数料	220
合計	52,220

※毎月26日引落し

更新時(2年毎)のお支払い	
更新事務手数料	16,500
火災(家財)保険	20,000
入居者安心サポート	
合計	36,500

- フリーレント1ヶ月  
1年以上入居が条件となります。
- 退去時費用  
敷引き 45,000円
- 水道代定額  
単身 2,500円/月  
ファミリー 3,500円/月

書類名等	契約者	連帯保証人
入居者全員の住民票		
在籍証明(保険証コピー等)	○	
会社謄本の写し		
身分証明書(免許証コピー等)	○	
印鑑証明		○

※振込手数料はお客様負担でお願い致します。

